



# Ensemble pour une transition éco-chaleureuse

H2E – Habitat Eco Energie – 4, av des Grands Philambins, 86360 Chasseneuil du Poitou  
Tél : 05 49 55 40 53 - Email : h2e.contact@gmail.com

## Contrat d'abonnement d'entretien des chaudières hybrides PAC/GAZ

NOM

PRENOM

ADRESSE

### 1/Prestations incluses dans le contrat d'abonnement

Une visite annuelle d'entretien programmée par nos soins

Au cours de cette visite, le prestataire exécutera les opérations suivantes :

- Nettoyage du corps de chauffe, du brûleur, de la veilleuse et de l'extracteur( si incorporé dans l'appareil)
- Vérification des pompes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ( si incorporé dans l'appareil)
- Vérification et réglages des organes de régulation intégrés à la chaudière
- Vérification des dispositifs de sécurité de l'appareil
- Ramonage des conduits de fumée **sauf chaudière à condensation**
  
- Circuit et alimentation électrique :
  - o Vérification de la présence et de l'état des protections électriques
  - o Test de la protection différentielle
  - o Vérification du serrage des connexions électriques et resserrage si nécessaire
  - o Vérification de la tension et intensité d'alimentation
  - o Mesure des tensions électriques
  - o Contrôle du paramétrage de la régulation
  - Contrôle du vase d'expansion
- Circuit Frigorifique
  - Contrôle de l'étanchéité apparente du circuit sur la partie visible et visitable
    - o Contrôle présence et état du calorifuge
    - - Circuits aérauliques extérieurs et intérieurs :
      - o Vérification du fonctionnement des ventilateurs
      - o Contrôle et nettoyage de l'évaporateur, du (des) condenseur(s) et des accessoires de ventilation (dont gaines...)
      - o Contrôle et nettoyage des filtres et grilles
      - o Vérification de fonctionnement du dégivrage (sauf impossibilité)
      - o Contrôle de l'évacuation des condensats (unité extérieure et unité(s) intérieure(s) (contrôle bon fonctionnement pompes de relevage si présentes)
    - - Ensemble

- ○ Contrôle visuel et auditif de la Pompe à Chaleur
- ○ Explications et conseils au souscripteur sur le fonctionnement de la Pompe à Chaleur
- 

## 2/ Prestations non incluses dans le contrat d'abonnement

- Toutes les pièces défectueuses ou usagées quelles qu'elles soient
  - La pose de pièces fournies par le client
  - Les interventions qui pourraient être demandées par suite de l'emploi de combustibles non appropriés, ou par manque de combustible, ou par panne de secteur
  - Les réparations des avaries causées par tout incident survenu par suite de malveillance, fausse manœuvre, sinistre, inondation, incendie, et en général événement de force majeur.
  - Les interventions nécessitant la vidange de l'installation, le déplacement de la chaudière, le remplacement du corps de chauffe ou du ballon d'eau chaude sanitaire
  - La mise en marche du chauffage en début de saison ou son extinction en fin de saison
  - Le détartrage des batteries et des ballons d'eau chaude et désembouage
  - La purge des radiateurs
  - Tous travaux de plomberie ou fumisterie
- Les travaux non compris dans le présent contrat seront facturés au tarif en vigueur à la date de l'intervention
- Les travaux plus importants tels que modification ou remplacement de matériel feront l'objet d'un devis .

## 3/ Durée et dénonciation

Ce contrat est souscrit pour une durée d'un an à compter de la date de signature. Il est renouvelable chaque année par tacite reconduction sauf dénonciation par lettre recommandée avec accusé de réception deux mois avant son échéance.

## 4/ Organisation des visites

Si le prestataire se déplace chez le client et que celui-ci est absent au rendez-vous, le déplacement sera facturé

## 5/Paiement

Le règlement s'effectue à l'issue de l'entretien. Une facture acquittée vous sera envoyée par mail. Le montant indiqué est susceptible d'augmenter conformément à la réglementation en vigueur.

**TARIF 2023/2024 : 141.73€ TTC**

**Fait à** \_\_\_\_\_ **le** \_\_\_\_\_  
**Signature du client précédée de la mention lu et approuvé**

Date

Signature